



# GUÍA DE RECURSOS EMPRESARIALES



# CIUDAD DE KENNER



# ¿POR QUÉ KENNER?

Al ser la ciudad más grande en la Parroquia de Jefferson, y la sexta ciudad más grande en el Estado de Luisiana, Kenner es un lugar favorable para establecer su empresa.

## **ACCESIBILIDAD:**

Kenner se encuentra en el corazón del sistema de transporte intermodal más grande del sur. Con fácil acceso a las principales líneas de ferrocarril, I-10, U.S. 61, y al puerto de Nueva Orleans, la ciudad es el centro comercial de muchas industrias. Y gracias al aeropuerto internacional Louis Armstrong dentro de la ciudad de Kenner, los viajes de negocios resultan prácticos.

## **BASE EMPRESARIAL:**

Con más de 100 empresas nuevas por año que abren sus puertas en Kenner, los rubros son diversos —desde la elaboración alimenticia a la fabricación de metal— y se complementan con numerosos servicios profesionales y de venta al público.

## **FUERZA LABORAL:**

La fuerza de trabajo civil de la Parroquia de Jefferson (Kenner incluida) es aproximadamente de 215,000 trabajadores, lo que representa solo el 40 % del total de los trabajadores en el área metropolitana de Nueva Orleans. El 38 % de las personas entre 25 y 34 años de esta región tienen un título de grado o superior.



# ¿POR QUÉ KENNER?

Al ser la ciudad más grande en la Parroquia de Jefferson, y la sexta ciudad más grande en el Estado de Luisiana, Kenner es un lugar favorable para establecer su empresa.

## BIENES RAÍCES:

Disponibilidad de terreno urbanizable y un inventario próspero de oficinas, comercios y espacios industriales para adaptarse a sus necesidades empresariales. Hay disponibles desgravaciones fiscales en la histórica Rivertown, recientemente nombrada *State Main Street* (calle principal del estado) y distrito cultural-artístico.

## CALIDAD DE VIDA:

Kenner es un gran lugar para vivir, trabajar y formar una familia.

Encontrará desde escuelas públicas de alto rendimiento y nuevas escuelas autónomas subsidiadas por el gobierno, a propiedades con los más bajos impuestos en la región, una gran oferta de viviendas y una amplia variedad de eventos y actividades.

*Chateau Estates*

# PASOS PARA CREAR UNA EMPRESA

## **Verifique la planificación urbanística para la ubicación de su empresa:**

Depto. de Planificación  
de la Ciudad de Kenner  
(504) 468-7280,  
o envíe un correo electrónico a  
[planning@kenner.la.us](mailto:planning@kenner.la.us)

## **Constituya su empresa:**

Secretario de Estado de Luisiana  
8585 Archives Ave.  
Baton Rouge, LA 70809  
(225) 925-4704  
[www.geauxbiz.com](http://www.geauxbiz.com)

## **Registre el nombre de su empresa:**

Secretario del Tribunal de la Parroquia  
de Jefferson  
1221 Elmwood Park Blvd  
Jefferson, LA 70123  
(504) 736-6390

## **Obtenga su permiso de trabajo/licencia comercial:**

Depto. de Inspecciones y Cumplimiento  
del Código de la Ciudad de Kenner  
1926 18th. Street  
Kenner, LA 70062  
(504) 468-4062  
[buslic@kenner.la.us](mailto:buslic@kenner.la.us)

## **Obtenga una cuenta de impuesto sobre las ventas**

Oficina del Sheriff de la Parroquia de  
Jefferson  
Agencia de Ingresos Públicos Fiscales  
200 Derbigny St., Suite 1200  
Gretna, LA 70053  
(504) 363-5637, [www.jpso.com](http://www.jpso.com)

## **Solicite su cuenta de impuestos de Luisiana / Registre su empresa**

[www.revenue.louisiana.gov](http://www.revenue.louisiana.gov)  
(225) 219-7318

## **Reciba una identificación fiscal federal / Número de identificación del empleador:**

(800) 829-4933  
[www.irs.gov](http://www.irs.gov) (busque "EIN")

## **Antes de contratar personal, regístrese en la Comisión de Trabajadores de Luisiana:**

1801 Airline Drive, Suite F Metairie,  
LA 70001  
(504) 838-5678 o  
(866) 783-5567  
[www.laworks.net](http://www.laworks.net)

## **¿Necesita construir un espacio para su empresa?**

### **Envíe los planes de contrato:**

Jefe de Bomberos de Luisiana  
Revisión de Planos de Nueva Orleans  
1450 Poydras St., Ste 1500  
Nueva Orleans, LA 70112  
504-568-8506  
<https://sfm.dps.louisiana.gov>



# PASOS PARA CREAR UNA EMPRESA

## (CONTINUACIÓN)

### **Obtenga un permiso de venta mayorista de alimentos:**

Unidad de Alimentos  
y Medicamentos de Luisiana  
628 N.4th. Street  
Baton Rouge LA 70802  
(225) 342-9500

### **Obtenga un permiso de venta de alimentos:**

Depto. de Salud  
de la Parroquia de Jefferson  
111 N. Causeway Blvd. Rm 212  
Metairie, LA 70001  
(504) 838-5100

### **Obtenga un permiso de venta de bebidas alcohólicas en:**

- 1) Depto. de Inspecciones y Cumplimiento del Código de la Ciudad de Kenner  
1926 18th Street  
Kenner, LA 70062  
(504) 468-4062  
codeadmin@kenner.la.us
- 2) Control del Tabaco y el Alcohol de Luisiana  
8585 Archives Ave., Suite 305  
Baton Rouge, LA 70809  
(225) 925-4041

### **Comuníquese con el Departamento de Planificación de Kenner si tiene preguntas sobre urbanización:**

Depto. de Planificación  
de la Ciudad de Kenner  
(504) 468-7280, or e-mail  
planning@kenner.la.us

### **Para obtener permisos:**

Depto. de Inspecciones  
y Cumplimiento del Código  
de la Ciudad de Kenner  
1926 18th. Street  
Kenner, LA 70062  
(504) 468-4062  
kennerpermits@kenner.la.us

### **Para ser proveedor de la parroquia/ciudad:**

- 1) Compras de Kenner  
1610 Rev. Richard Wilson Dr.  
Kenner, LA 70062  
(504) 468-7261  
purchasing@kenner.la.us
- 2) Compras de la Parroquia de Jefferson  
200 Derbigny St., Suite 4400  
Gretna, LA 70053  
(504) 364-2678  
purchasing@jeffparish.net





# RECURSOS ADICIONALES

## **La Administración de Seguridad Social**

brinda orientación e información sobre la retención de impuestos del seguro social y Medicare y la declaración de las ganancias anuales de empleados.

**[www.ssa.gov](http://www.ssa.gov)**

## **La Comisión de Trabajadores de Luisiana**

brinda información sobre la compensación a los trabajadores, el seguro de desempleo y las leyes laborales, como también herramientas para ayudar a los empleadores a encontrar candidatos calificados para el trabajo.

**[www.laworks.net](http://www.laworks.net)**

## **El Secretario de Estado de Luisiana**

ofrece a nuevas empresas una lista de verificación descargable, adaptada a cada industria y ubicación.

**[www.geauxbiz.sos.la.gov](http://www.geauxbiz.sos.la.gov)**

## **El Centro de Desarrollo Empresarial para Pequeñas Empresas de Luisiana**

ofrece herramientas e información para asistir a las personas a crear una empresa.

**[www.louisianasbdc.org](http://www.louisianasbdc.org)**

## **La Comisión de Desarrollo Económico de la Parroquia de Jefferson**

ofrece varios servicios de apoyo a las empresas.

**[www.JEDCO.org](http://www.JEDCO.org)**

## **La Asociación Empresarial de Kenner**

se esfuerza por mejorar el clima empresarial de Kenner a través de la representación, el compromiso, y la promoción de la visión y la misión de la ciudad.

**[www.kennerbusinessassociation.com](http://www.kennerbusinessassociation.com)**

## **La Cámara de Comercio Hispana de Luisiana**

promueve el crecimiento económico continuo, el desarrollo y la promoción de las empresas hispanas y sus organizaciones

**<https://hispanicchamberla.com>**



## **La Cámara de Comercio de Jefferson**

apoya a las empresas de la comunidad de la Parroquia de Jefferson a través de representación, iniciativas y comunicación.

**[www.jeffersonchamber.org](http://www.jeffersonchamber.org)**



# FUNCIONARIOS DE LA CIUDAD DE KENNER



## **Alcalde Michael J. Glaser**

Alcalde de Kenner

(504) 468-7240

mayor@kenner.la.us

## **Jose A. Gonzalez**

Director Administrativo

(504) 468-4090

jgonzalez@kenner.la.us

## CONCEJO MUNICIPAL DE KENNER:

### **Kristi K. McKinney**

Concejala municipal electa,

División A

(504) 468-7247

divisiona@kenner.la.us

### **Thomas P. "Tom" Wilmott**

Concejal municipal electo,

División B

(504) 468-7252

divisionb@kenner.la.us

### **Dee B. Dunn**

Concejala municipal,

Distrito 1

(504) 468-7253

district1@kenner.la.us



### **Ronald R. "Ronnie" Scharwath**

Concejal municipal,

Distrito 2

(504) 468-7248

district2@kenner.la.us

### **Joseph F. "Joey" LaHatte**

Concejal municipal,

Distrito 3

(504) 468-7249

district3@kenner.la.us

### **George L. Branigan**

Concejal municipal,

Distrito 4

(504) 468-7251

district4@kenner.la.us

### **Brian Brennan**

Concejal municipal,

Distrito 5

(504) 468-7250

district5@kenner.la.us





Este folleto lo elaboró la Comisión de Desarrollo Económico de la Parroquia de Jefferson (JEDCO). La misión de JEDCO es ayudar a crecer, conservar y atraer a nuevas empresas a Kenner y a la Parroquia de Jefferson.

## LOS SERVICIOS DE JEDCO INCLUYEN:

- **Financiación empresarial**
- **Incentivos fiscales**
- **Informes demográficos**
- **Asistencia en la selección de ubicación**
- **Ceremonia de corte de cinta**
- **Retención laboral y programas de expansión**

Comuníquese con JEDCO para obtener un plan personalizado que se adapte a sus necesidades empresariales:

700 Churchill Parkway, Avondale, LA 70094

Teléfono: (504) 875-3908 | Fax: (504) 875-3923

[www.JEDCO.org](http://www.JEDCO.org)

